

# AVENIR KLIENTŮM

Ing. Ján OTROŠINA




## Vážení klienti a přátelé AVENIRu,

1. června je Mezinárodní den dětí. Pražská ZOO nabízí vstup dětem do 15 let za 1 korunu. Brněnské Vida Centrum nabízí na Den dětí novou hru o poklad a také zlevněné vstupné pro děti.

## Vláda spustila nový web: [www.destnikprotidrahote.cz](http://www.destnikprotidrahote.cz)

Vláda České republiky spustila web [www.destnikprotidrahote.cz](http://www.destnikprotidrahote.cz), kde se lidé dozví, na jakou podporu by mohli mít od státu nárok.

Web je rozdělený do čtyř základních skupin:

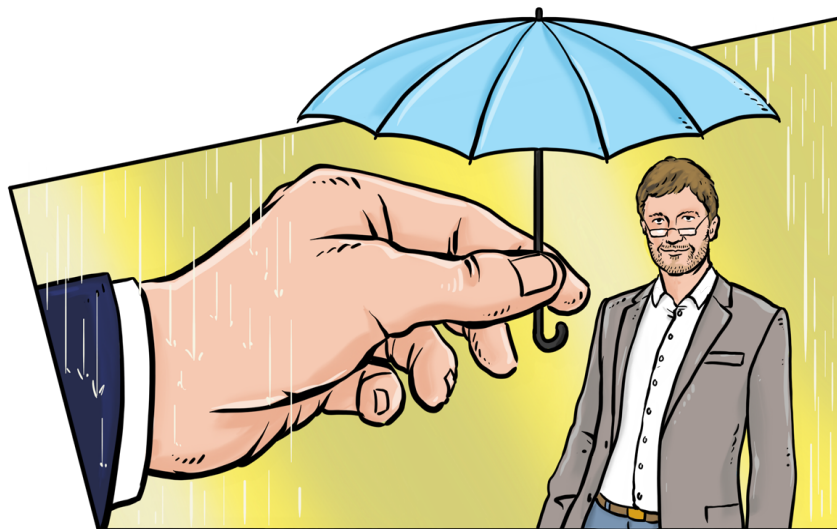
- pro rodiny s dětmi
- pro seniory
- pro bydlení a pro ohrožené skupiny
- pro firmy či podnikatele

Pro rodiny s dětmi je připravený jednorázový příspěvek ve výši 5.000,- na dítě do 18 let věku. Dosáhnou na něho rodiny, jejichž hrubý příjem nepřesáhne 1 milion korun ročně.

Další deštník pro seniory obsahuje informace o zvýšení důchodů v roce 2022, o příspěvcích na bydlení, na zvláštní pomůcky, na mobilitu,...

Deštník pro bydlení a pro ohrožené skupiny obsahuje podobné údaje a to hlavně odkazy na úřady a instituce, kam se má člověk obrátit v případě že žádá o příspěvky či přídavky.

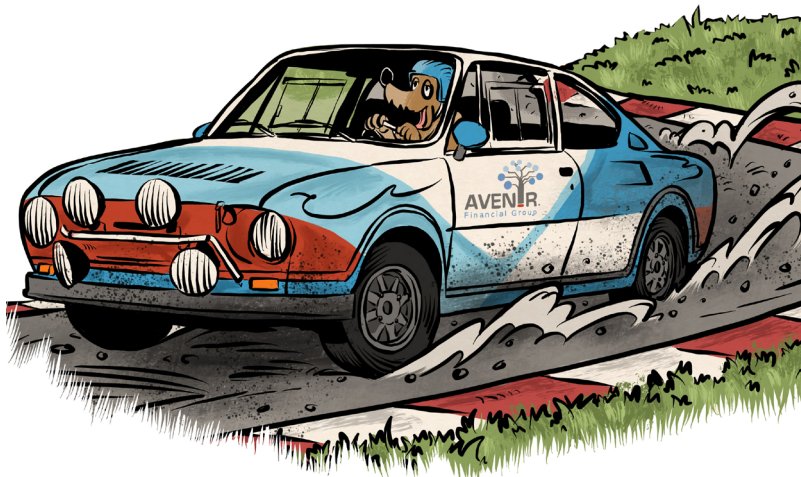
Deštník pro podnikatele a firmy informuje o možnosti modernizace vytápění provozovny, či podpoře fotovoltaických systémů.



## Máte doma veterána?

V registru aut, je dnes cca 300.000 vozidel, které mají stáří 25 let. Pojišťovny tato auta havarijně neuměly pojistit. Pojišťovna Kooperativa přišla s novými produkty "MEZIPLYN" a "NAPLNO", které umožní tyto auta pojistit proti havárii i krádeži.

Zároveň je auto opatřeno telematickou jednotkou umožňující mít veterána neustále pod dohledem.



## Daň dědická nebo daň darovací

Je výhodnější majetek darovat nebo ho nechat do dědického řízení?

### Nechci to řešit za života

Ze zákona platí, že polovinu majetku zdědí manžel (manželka), druhá polovina se dělí rovným dílem mezi manžela (manželku) a potomky. Z takto nabytého majetku nebudou platit žádnou daň, platí se odměna notáři. U movitých věcí, automobilu staršího 5 let a drobných staveb stačí většinou odhad ceny dědiců nebo cena obvyklá. U pozemků, bytů a domů pak musí být znalecký posudek nebo odhad realitní kanceláře.



### Chci majetek darovat

Za života lze darovat byt či dům. Je dobré zajistit si věčné břemeno ve váš prospěch, kdy toto bude součástí darovací smlouvy a zapsané v katastru nemovitostí. Darování majetku přímému příbuznému je osvobozeno od daně z nabytí nemovitosti.

Při prodeji do 10 let od darování se musí zaplatit daň z příjmu. Pokud byste stejnou nemovitost zdědili, tak se do této doby započítává i doba, po kterou nemovitost vlastnil zemřelý.